



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**КНИГА 5**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ  
ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ  
ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

Баланс тепловой энергии СГМУП «ГТС» на территории г. Сургут на 2024-2028 гг.

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Факт 2022 год			Установлено РСТ на 2023 год (Основной тариф)			Ожидаемый 2023 год (Основной тариф)			Предложено предприятием на 2024 год (Основной тариф)			Предложено предприятием на 2025 год (Основной тариф)			Предложено предприятием на 2026 год (Основной тариф)			Предложено предприятием на 2027 год (Основной тариф)			Предложено предприятием на 2028 год (Основной тариф)			
			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			
			ВСЕГО, в т.ч.	Производс тво	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Произво дство	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Производ ство	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Производ ство	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Произво дство	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Произво дство	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Произво дство	Передач а	ВСЕГО, в т.ч.	Производс тво	Передач а	
Раздел 1. Баланс																											
1.	Выработка т/э	тыс. Гкал	671,43	х	х	690,286	х	х	690,29	х	х	741,52	х	х	741,52	х	х	741,52	х	х	741,52	х	х	741,52	х	х	
2.	Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	17,56	х	х	17,82	х	х	17,82	х	х	19,94	х	х	19,94	х	х	19,94	х	х	19,94	х	х	19,94	х	х	
3.	Отпуск т/э, поставляемой с коллекторов источника т/э (котельных)	тыс. Гкал	653,87	х	х	672,47	х	х	672,47	х	х	721,58	х	х	721,58	х	х	721,58	х	х	721,58	х	х	721,58	х	х	
4.	Покупная т/э	тыс. Гкал	2 253,65	х	х	1 992,11	х	х	1 992,11	х	х	2 115,29	х	х	2 115,29	х	х	2 115,29	х	х	2 115,29	х	х	2 115,29	х	х	
5.	Отпуск т/э от источника т/э	тыс. Гкал	2 907,52	х	х	2 664,58	х	х	2 664,58	х	х	2 836,87	х	х	2 836,87	х	х	2 836,87	х	х	2 836,87	х	х	2 836,87	х	х	
6.	Потери т/э в сетях, в т.ч.:	тыс. Гкал	488,93	х	х	238,79	х	х	238,79	х	х	456,09	х	х	456,09	х	х	456,09	х	х	456,09	х	х	456,09	х	х	
6.1.	Нормативные технологические потери в тепловых сетях	тыс. Гкал	259,10	х	х	238,79	х	х	238,79	х	х	224,76	х	х	224,76	х	х	224,76	х	х	224,76	х	х	224,76	х	х	
6.2.	Нормативные технологические потери в сетях горячего водоснабжения	тыс. Гкал		х	х	0,00	х	х	0,00	х	х	56,84	х	х	56,84	х	х	56,84	х	х	56,84	х	х	56,84	х	х	
6.3.	Потери тепловой энергии в объемах, не зарегистрированных средствами измерений абонентов	тыс. Гкал	5,96	х	х	0,00	х	х	0,00	х	х	5,96	х	х	5,96	х	х	5,96	х	х	5,96	х	х	5,96	х	х	
7.	Объем нереализованной т/э при применении понижающего коэффициента к нормативам	тыс. Гкал	141,98	х	х	0,00	х	х	0,00	х	х	141,93	х	х	141,93	х	х	141,93	х	х	141,93	х	х	141,93	х	х	
8.	Объем нереализованной т/э при приготовлении горячей воды t 60С	тыс. Гкал	81,89	х	х	0,00	х	х	0,00	х	х	26,61	х	х	26,61	х	х	26,61	х	х	26,61	х	х	26,61	х	х	
9.	Отпуск т/э из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	2 418,590	х	х	2 425,79	х	х	2 425,79	х	х	2 380,78	х	х	2 380,78	х	х	2 380,78	х	х	2 380,78	х	х	2 380,78	х	х	
10.	Собственное потребление предприятия	тыс. Гкал	378,415	х	х	394,08	х	х	394,08	х	х	387,40	х	х	387,40	х	х	387,40	х	х	387,40	х	х	387,40	х	х	
11.	Реализовано потребителям	тыс. Гкал	2 040,174	х	х	2 031,71	х	х	2 031,71	х	х	1 993,38	х	х	1 993,38	х	х	1 993,38	х	х	1 993,38	х	х	1 993,38	х	х	

Баланс тепловой энергии СГМУП «ГТС» на территории г. Сургут на от котельных расположенных на проспекте Набережный, домов 17, 17/1, 17/2 на 2024-2028 гг.

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			2023 год			2023 год			Предложено предприятием на 2024 год (Набережный)			Предложено предприятием на 2025 год (Набережный)			Предложено предприятием на 2026 год (Набережный)			Предложено предприятием на 2027 год (Набережный)			Предложено предприятием на 2028 год (Набережный)			
			ФАКТ			Установлено РСТ			Ожидаемый			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			Тепловая энергия			
			ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	Установлен о РСТ	Производств о	Передач а	ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	ВСЕГО , в т.ч.	Производств о	Передач а	
Раздел 1. Баланс																											
1.	Выработка т/э	тыс. Гкал	5,6525	х	х	5,983	х	х	5,6525	х	х	5,888	х	х	5,888	х	х	5,888	х	х	5,888	х	х	5,888	х	х	
2.	Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,135	х	х	0,143	х	х	0,135	х	х	0,339	х	х	0,339	х	х	0,339	х	х	0,339	х	х	0,339	х	х	
3.	Отпуск т/э, поставляемой с коллекторов источника т/э (котельных)	тыс. Гкал	5,517	х	х	5,840	х	х	5,517	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	
4.	Покупная т/э	тыс. Гкал	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	
5.	Отпуск т/э от источника т/э	тыс. Гкал	5,517	х	х	5,840	х	х	5,517	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	5,549	х	х	
6.	Потери т/э в сетях, в т.ч.:	тыс. Гкал	0,605	х	х	0,000	х	х	0,605	х	х	0,689	х	х	0,689	х	х	0,689	х	х	0,689	х	х	0,689	х	х	
6.1.	Нормативные технологические потери в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,094	х	х	0,000	х	х	0,094	х	х	0,050	х	х	0,050	х	х	0,050	х	х	0,050	х	х	0,050	х	х	
6.2.	Нормативные технологические потери в сетях горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,013	х	х	0,013	х	х	0,013	х	х	0,013	х	х	0,013	х	х	
6.3.	Потери тепловой энергии в объемах, не зарегистрированны х средствами измерений абонентов	тыс. Гкал	0,023	х	х	0,000	х	х	0,023	х	х	0,023	х	х	0,023	х	х	0,023	х	х	0,023	х	х	0,023	х	х	
7.	Объем нереализованной т/э при применении понижающего коэффициента к нормативам	тыс. Гкал	0,488	х	х	0,000	х	х	0,488	х	х	0,490	х	х	0,490	х	х	0,490	х	х	0,490	х	х	0,490	х	х	
8.	Объем нереализованной т/э при приготовлении горячей воды t 60С	тыс. Гкал	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,113	х	х	0,113	х	х	0,113	х	х	0,113	х	х	0,113	х	х	
9.	Отпуск т/э из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	4,912	х	х	5,840	х	х	4,912	х	х	4,860	х	х	4,860	х	х	4,860	х	х	4,860	х	х	4,860	х	х	
10.	Собственное потребление предприятия	тыс. Гкал	1,357	х	х	0,000	х	х	1,357	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	0,000	х	х	
10.1	в т.ч. на приготовление горячей воды (количество тепловой энергии для приготовления ГВС )	тыс. Гкал	1,357	х	х	1,470	х	х	1,357	х	х	1,392	х	х	1,392	х	х	1,392	х	х	1,392	х	х	1,392	х	х	
11.	Реализовано потребителям	тыс. Гкал	3,555	х	х	4,370	х	х	3,555	х	х	3,468	х	х	3,468	х	х	3,468	х	х	3,468	х	х	3,468	х	х	

**Структура полезного отпуска и потерь тепловой энергии ООО «СГЭС» за 2018-2022 гг., утвержденные значения на 2023 г. а также план 2024 года**

Показатель	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (утверждено)	2024 (план)
<b>Теплоисточник Сургутская ГРЭС1, Сургутская ГРЭС2</b>							
Полезный отпуск (Гкал), в т.ч. по категориям потребителей	2 626 720,69	2 441 820,89	2 210 454,20	2 554 886,83	2 508 558,13	2 448 957,15	2 493 407,38
- население	40 011,80	35 448,48	31 408,20	37 796,87	33 708,03	34 597,06	34 304,37
- общественно-деловая застройка							
- производственные здания промышленных предприятий	2 583 847,94	2 402 135,33	2 174 867,89	2 513 623,72	2 470 169,86	2 413 273,66	2 457 076,20
Полезный отпуск на нужды отопления, Гкал							
Полезный отпуск на нужды ГВС, Гкал							
Полезный отпуск в отопительный период, Гкал							
Фактические потери (Гкал), в т.ч.	162 211,45	160 006,11	127 452,81	134 215,92	88 856,87	135 420,90	161 553,67
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
Нормативные потери, Гкал	130 040,00	142 144,00	144 151,84	139 662,00	135 421,41	135 420,90	161 553,67
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
<b>Теплоисточник Котельная по ул. Крылова 55/2</b>							
Полезный отпуск (Гкал), в т.ч. по категориям потребителей	103 629,43	111 704,59	108 406,45	145 893,07	139 714,69	118 990,00	120 145,00
- население	90 188,58	88 001,70	83 473,03	111 395,17	111 221,30	92 285,00	91 667,25
- общественно-деловая застройка	3 002,58	6 860,06	9 462,25	13 202,28	8 964,11	7 634,41	7 708,52
- производственные здания промышленных предприятий	5 061,68	10 591,88	6 836,44	10 757,03	10 180,42	8 670,30	8 754,46
Полезный отпуск на нужды отопления, Гкал							
Полезный отпуск на нужды ГВС, Гкал							
Полезный отпуск в отопительный период, Гкал							
Фактические потери (Гкал), в т.ч.	11 266,57	4 571,00	6 074,81	5 794,51	10 927,72	9 325,00	9 419,37
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
Нормативные потери, Гкал	5 490,00	6 265,00	8 120,86	8 120,86	8 121,11	9 325,00	9 419,37
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
<b>Теплоисточник Котельная по шоссе Нефтеюганское 22 строение 5</b>							
Полезный отпуск (Гкал), в т.ч. по категориям потребителей	2 632,75	1 975,72	1 867,22	2 283,70	2 209,34	1 926,00	1 977,62
- население							

Показатель	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (утверждено)	2024 (план)
- общественно-деловая застройка							
- производственные здания промышленных предприятий	998,12	979,32	953,37	952,21	944,44	823,32	791,00
Полезный отпуск на нужды отопления, Гкал							
Полезный отпуск на нужды ГВС, Гкал							
Полезный отпуск в отопительный период, Гкал							
Фактические потери (Гкал), в т.ч.	86,46	336,95	68,92	91,38	58,76	52,00	51,62
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
Нормативные потери, Гкал	117,73	66,17	37,01	37,01	69,69	52,00	51,62
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
<b>Теплоисточник Сургутская ГРЭС1</b>							
Полезный отпуск (Гкал), в т.ч. по категориям потребителей	1 514 475,40	1 590 245,24	1 415 231,25	1 674 673,31	1 685 465,55	1 645 420,48	1 603 779,24
- население	30 427,08	26 390,60	23 774,12	27 698,03	24 706,00	25 808,91	25 649,40
- общественно-деловая застройка							
- производственные здания промышленных предприятий	1 481 359,86	1 560 913,35	1 388 533,85	1 645 242,16	1 657 915,65	1 618 525,13	1 647 902,46
Полезный отпуск на нужды отопления, Гкал							
Полезный отпуск на нужды ГВС, Гкал							
Полезный отпуск в отопительный период, Гкал							
Фактические потери (Гкал), в т.ч.	321 802,60	110 699,76	123 834,75	79 953,69	50 871,45	77 529,82	72 051,38
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
Нормативные потери, Гкал	130 040,00	142 144,00	144 151,84	139 662,00	135 421,41	135 420,90	72 051,38
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
<b>Теплоисточник Сургутская ГРЭС2</b>							
Полезный отпуск (Гкал), в т.ч. по категориям потребителей	1 112 245,29	851 575,65	795 222,95	880 213,52	823 092,58	803 536,67	846 044,00
- население	9 584,72	9 057,88	7 634,08	10 098,84	9 002,03	8 788,15	8 654,97
- общественно-деловая застройка							
- производственные здания промышленных предприятий	1 102 488,08	841 221,98	786 334,05	868 381,56	812 254,21	794 748,52	809 173,75
Полезный отпуск на нужды отопления, Гкал							
Полезный отпуск на нужды ГВС, Гкал							
Полезный отпуск в отопительный период, Гкал							
Фактические потери (Гкал), в т.ч.	-159 591,15	49 306,35	3 618,05	54 262,23	37 985,42	57 891,08	89 502,29

Показатель	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (утверждено)	2024 (план)
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							
Нормативные потери, Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 502,29
- потери через изоляцию							
- потери с утечками							